

מכרז מס' 107/2022, למתן שירותים משפטיים למינהל האזרחי יו"ש

**שינויים בתנאי המכרז ותשובות לשאלות הבהרה**

כל האמור להלן הוא חלק מחייב ובלתי נפרד ממסמכי המכרז.

המציע יחתום על מסמך זה ויצרף אותו להצעתו:

שם המציע: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

חותמת תאגיד: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

**א. שינויים בתנאי המכרז**

סעיף 10 בתנאי המכרז יתוקן. להלן הנוסח החדש:

**10. ניגוד עניינים**

- א. אין הזוכה או מבצע השירותים מנועים ממתן שירותים לאחרים מחוץ למתן השירותים ע"י חוזה זה, ובלבד שלא יפגע בתנאי מתן השירותים ובאיכותם על פי מכרז זה.
- ב. הזוכה, כל עורכי הדין המועסקים על ידו או שותפים בו, ומבצע השירותים לא יעשו דבר שיש בו משום ניגוד עניינים עם שירותיו לפי מכרז זה, כמפורט בסעיף 17 לחוזה, ולא יעסוק בדרך כלשהי במתן שירותים לגורם אחר, תוך שימוש במידע שהגיע לידי בעת או עקב ביצוע חוזה זה, למעט שירותים שיספק לגורמים אחרים, עפ"י הנחיות הממונה.
- ג. הזוכה, כל עורכי הדין המועסקים על ידו או שותפים בו, ומבצע השירותים, לא יהא רשאי לייצג או לתת שירותים משפטיים מכל סוג שהוא, במישרין או בעקיפין, נגד/מול המזמין או מי מטעמו, אלא אם אישר זאת המזמין מראש ובכתב במקרים חריגים.
- ד. הזוכה לא יוכלו לטפל בכל עסקה ו/או פרויקט ו/או שירות משפטי שהמזמין הוא צד לו ו/או מנהל את הנכס נשוא העסקה, למעט עסקאות מכר יד שנייה בין פרטים בנכסים המנוהלים ע"י המזמין שהמזמין אינו צד להן, אלא אם נאמר אחרת בתצהיר ניגוד העניינים.
- ה. על המציע, מבצע השירותים (במידה ואינו המציע בעצמו) וכל עורכי הדין המועסקים על ידו או שותפים בו, להצהיר כי אינו נמצא בניגוד עניינים בין השירותים אותם הוא מספק כיום לבין השירותים הנדרשים לרשות במסגרת פניה זו, וכי יימנע מלהימצא במצב זה למשך תקופת ההתקשרות. על המציע ומבצע(י) השירותים לחתום על ההצהרה בנוסח המצ"ב כנספח ד'.
- ו. הזוכה ומבצעי השירותים (במידה ואינו המציע בעצמו) מתחייבים לדווח לרשות לאלתר על כל מצב בו קיים חשש לניגוד עניינים. כמו כן מתחייב הזוכה להביא לידיעת הרשות כל מידע העשוי להיות רלבנטי לקביעת הרשות אם קיים ניגוד או חשש לניגוד עניינים אצלו או אצל מבצע השירותים המוצע מטעמו.
- ז. ככל שיועבר לטיפולו של זוכה בקשה למתן שירות משפטי שישים אותו במצב של חשש לניגוד עניינים, הזוכה יודיע על כך מיידית למזמין ויפעל בהתאם להוראותיו.

סעיף 17 בחוזה (נספח ג') יתוקן בהתאם לאמור לעיל.

למעט האמור לעיל, אין שינויים בכל תנאי המכרז.

ב. שאלות הבהרה

| מס' סד' | שאלה   | תשובה  |
|---------|--|--|
| 1       | <p>לגבי סעי' 9. א. במכרז מס' 107/2022 למתן שירותים משפטיים למינהל האזרחי יו"ש.</p> <p>המועד האחרון להגשת ההצעות הוא עד ליום 07.12.2022, בסעיף 9. א. למכרז נרשם כך: "רשות מקרקעי ישראל תחתום על חוזה למתן שירותים נשוא המכרז, המצ"ב כנספח ג', עם מציע שיזכה במכרז זה מיום שייקבע ע"י הרשות ועד ליום 31/12/2022", באופן דומה נרשם בסעיף 2. א. בחוזה למתן שירותים המצורף כנספח לחוזה כך: "תחילת החוזה מיום _____ ותוקפו עד יום 31/12/2022.</p> <p>השאלה היא, האם נפלה טעות בתאריך ההתקשרות? או שמדובר בהתקשרות לתקופה קצרה כל כך?</p> | <p>לאור מועד פרסום המכרז החוזה שייחתם עם הזוכים במכרז יהיה בתוקף עד ליום 31/12/2023, ולא כפי שכתוב בתנאי המכרז ובנספח ג' – נוסח החוזה.</p> <p>כמו כן, לרשות עומדת הזכות להאריך את החוזה לתקופה נוספת או לתקופות נוספות של עד חמש שנים מיום תחילת החוזה.</p>                                |
| 2. א.   | <p>האם לדעת הרשות ייצוג של לקוחות בתיק/ים פעיל/ים שהממונה צד להם מהווה ניגוד עניינים?</p>  | <p>אכן, יש חשש לניגוד עניינים.</p>   |
| 2. ב.   | <p>ככל שהתשובה היא חיובית והרשות רואה במצב המתואר ניגוד עניינים: האם רשאי המציע (שנמצא בניגוד עניינים) להגיש הצעה ובמידה שהצעתו תזכה יפסיק את הייצוג בתיק/ים?</p>  | <p>המציע רשאי להגיש הצעה ואם יזכה יהיה עליו להפסיק את הייצוג בתיקים שיש בהם ניגוד עניינים.</p>   |
| 2. ג.   | <p>האם יש נוסח של נספח ד' למכרז - תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים המנוסח באופן מתאים למקרה האמור (בדגש על סעיפים ג, ו, ז, בתצהיר)?</p>  | <p>ככול ויש למציע חשש לניגוד עניינים עליו לצרף פירוט של ההליכים והתיקים בהם הוא מטפל וזאת על מנת שיהיה ניתן לבצע בדיקה אודות שאלת ניגוד העניינים. אך ככל ומדובר בהליכים אשר בהם הממונה (קרי המזמין צד להם), מדובר על ניגוד עניינים מובהק ועל כן, נדרש לפעול לפי התשובה לשאלה מס' 2. ב.</p> |